



ZN-I.5183.26.2023.APa

Kraków, dnia

31 STY. 2023

**Parafia Św. Marii Magdaleny
Plac Jana Pawła II
32-130 Koszyce**

Dotyczy: Kościół pw. Św. Marii Magdaleny w Koszycach

W odpowiedzi na wniosek z dnia 28.12.2022 r. (data wpływu: 09.12.2022 r.), złożony przez Parafię Św. Marii Magdaleny, Plac Jana Pawła II, 32-130 Koszyce, w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich – *dotyczy nieruchomości: Kościół Parafialny, Plac Jana Pawła II 1, 32-130 Koszyce; działka nr 531/1, obręb ewidencyjny Koszyce, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie* podaje co następuje:

1. Kościół pw. św. Marii Magdaleny w Koszycach nie jest wpisany do rejestru zabytków indywidualną decyzją, jednakże ze względu na walory architektoniczne, urbanistyczne i kulturowe znajduje się w gminnej ewidencji zabytków, w związku z czym podlega ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2022 poz. 840).

Kościół w Koszycach jest budowlą murowaną, jednonawową, z wieżą w elewacji zachodniej. Wzniesiony został w latach 1881-1882, zastępując wcześniejszą świątynię drewnianą, która uległa zniszczeniu w wyniku pożaru.

2. Zgodnie z art. 27 wyżej cytowanej ustawy: *Na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku wojewódzki konserwator zabytków przedstawia, w formie pisemnej, zalecenia konserwatorskie, określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku.*

3. Ze stanowiska konserwatorskiego, za konieczne uznaje się przeprowadzenie kompleksowego remontu budynku kościoła, szczególnie w zakresie jego zewnątrz. Działania te powinny zostać oparte o opracowany wyprzedzająco projekt budowlany oraz program prac konserwatorskich. Tut. Urząd przedstawia zalecenia dotyczące działań, które ze stanowiska konserwatorskiego powinny zostać uwzględnione w zakresie przedmiotowego opracowania.

4. Tut. Urząd zaleca rozpoczęcie działań remontowych od robót dotyczących przyziemia obiektu. Wskazane jest wykonanie odpowiednich badań, których efektem będzie określenie mechanizmu i przyczyn powstawania zawilgoceń. Na podstawie tychże ustaleń należy opracować dokumentację oraz rozwiązania zidentyfikowanych problemów. Zaleca się

przeprowadzenie działań zgodnie z wydanym przez Narodowy Instytut Dziedzictwa w 2022 r. opracowaniem *Optymalizacja metod konserwacji. Zagadnienie nierównowagi wilgotnościowej w obiektach zabytkowych* (red. B. J. Rouba). W szczególności wskazane jest opracowanie karty rozpoznania terenowego (aneks 3 wyżej wymienionego opracowania), z uwzględnieniem podjętych i planowanych prac przy obiekcie, opisu otoczenia i uwarunkowań zewnętrznych, sposobu odprowadzania wód opadowych, a także charakterystyki murów i posadzek oraz klimatu wnętrza.

Omawiany kościół powstał w XIX wieku. Istnieje możliwość, iż zbudowano go w tym samym miejscu, co wcześniejszą świątynię drewnianą – z tego powodu, prowadzenie prac ziemnych w otoczeniu kościoła wiąże się z możliwością odkrycia elementów zabytkowych. W związku z powyższym w przypadku prowadzenia wszelkich prac ziemnych niezbędne jest zapewnienie nadzoru archeologicznego. W przypadku natrafienia na obiekty archeologiczne lub nienaruszone warstwy kulturowe nadzór należy zastąpić ratowniczymi badaniami wykopaliskowymi.

5. Zważając na zły stan elewacji, zaleca się pilne przeprowadzenie prac dotyczących tynków kościoła. Należy skuć zniszczone i odpadające fragmenty tynków, a następnie przebadać mur pod kątem zasolenia i wilgoci. Na podstawie tych ustaleń, zasięgając opinii uprawnionego konserwatora dzieł sztuki, należy dobrać odpowiednie rozwiązanie dotyczące tynków kościoła.

6. Odnosząc się do działań dotyczących stolarki okiennej, tut. Urząd zaleca zaprojektowanie szklenia osłonowego dla okien witrażowych, celem polepszenia warunków termicznych budynku. Nowa warstwa powinna zostać wprowadzona od zewnątrz okien z zachowaniem odstępu min. 8 cm od istniejącego szklenia.

Wymiana żaluzji drewnianych, znajdujących się w oknach wieży kościoła, jest działaniem dopuszczalnym ze stanowiska konserwatorskiego.

7. Zaleca się zachowanie i wyeksponowanie historycznej stolarki drzwiowej. Należy ją poddać renowacji poprzez usunięcie wtórnych warstw malarskich.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

Otrzymują:

1. Parafia Św. Marii Magdaleny, Plac Jana Pawła II, 32-130 Koszyce
2. a/a + zał.